

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται υπό κατασκευή διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στα Λατσιά – επαρχία Λευκωσίας, με 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 7,5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού, πρόνοιες για ηλεκτρική θέρμανση, ηλιακό θερμοσίφωνα, θυροτηλέφωνο, πιεστικό σύστημα νερού, 1 κυρίως μπάνιο, καλυμμένο χώ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number

**est-00295426**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**1**

Covered Area

**50**

Parking

**Covered, Yes**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Latsia **Region:** Nicosia

## Price: €122 000 + VAT

VAT for this property is **€6,100** or **€23,180**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 440.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€122 000 on Nov 23, 2023









