

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Oroklini, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Ορόκλινη - επαρχία Λάρνακας, με 76 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 7 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον δεύτερο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 10 διαμερίσματα στο σύνολο, κοντά σε πολλές υπηρεσίες και με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, συστήματα κλιματισμού, ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**76**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-00294969**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Oroklini **Region:** **Larnaca**

## Price: €165 000 + VAT

VAT for this property is **€8,250** or **€31,350**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 171.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€168 000 on Nov 23, 2023

€165 000 on Aug 20, 2024

