

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Oroklini, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην Ορόκλινη - επαρχία Λάρνακας, με 38 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 16 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, διώροφης πολυκατοικίας με 10 διαμερίσματα στο σύνολο, κοντά σε πολλές υπηρεσίες και με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, πιεστικό σύστημα νερού, διπ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number

**est-00294936**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**1**

Covered Area

**38**

Parking

**Covered, Yes**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Oroklini **Region:** **Larnaca**

## Price: €120 000 + VAT

VAT for this property is **€6,000** or **€22,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 158.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€115 000 on Nov 23, 2023

€120 000 on Mar 6, 2025

