

## 4 Bedroom House for Sale in Ypsonas, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη, οικία τεσσάρων υπνοδωματίων στον Ύψωνα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 175 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 56 τ.μ. καλυμμένες βεράντες σε 266 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αυλή, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθηκευτικό χώρο, φωτοβολταϊκό σύστημα 3 kw και πρόνοιες κλιματισμού. Είναι Ενεργειακής Από...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**175**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-00273559**

Property type

**House**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**3**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Ypsonas Region: **Limassol**

## Price: €410 000 + VAT

VAT for this property is **€28,700** or **€77,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 343.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€410 000 on Nov 23, 2023



