

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agia Fyla

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Αγία Φύλα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 17 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει δύο χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθήκη και πρόνοιες κλιματισμού. Είναι στον δεύτερο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Επίσης, διαθέτει πιστοποιη...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**97**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002110784**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Limassol - Agia Fyla Region: **Limassol**

## Price: €305 000 + VAT

VAT for this property is **€15,250** or **€57,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 144.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€305 000 on Nov 29, 2023



