

### 3 Bedroom House for Sale in Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη οικία τριών υπνοδωματίων στα Πολεμίδια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 199 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο σε 271 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, βεράντα, εγκατεστημένο σύστημα κλιματισμού, πρόνοιες κλιματισμού και θέρμανσης. Επιπλέον, υπάρχει ακόμα ένα δωμάτιο στον πρώτο...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area

**199**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002111324**

Property type

**House**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**3**

#### Amenities

- Parking

#### Location

Region: **Limassol**

## Price: €520 000 + VAT

VAT for this property is **€43,926** or **€98,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 613.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€535 500 on Dec 3, 2023

€520 000 on Mar 6, 2025

