

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στον Στρόβολο - επαρχία Λευκωσίας, στον 2ο όροφο πολυκατοικίας με 6 μόνο διαμερίσματα, με 81 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 21 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει άριστη ποιότητα κατασκευής, με υψηλών προδιαγραφών μονώσεις, 2 χώρους υγιεινής, πρόνοια εγκατάστασης κλιματισμού τύπου Split Unit και πρόνοια εγκατάστασης ηλεκτρικής θέρμανσης, αλο...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number

**est-00294137**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

Covered Area

**81**

Parking

**Covered, Yes**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Strovolos Region: **Nicosia**

## Price: €199 000 + VAT

VAT for this property is **€9,950** or **€37,810**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 457.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€199 000 on Dec 7, 2023

