

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Kamares, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στις Καμάρες - επαρχία Λάρνακας, με 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 23 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον πρώτο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 11 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 μπάνια, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, άνετους και φωτεινούς χώρους, εγκατεστημένα συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, πιεστικό σύστημα νερο?...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number

**est-00293052**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

Covered Area

**80**

Parking

**Covered, Yes**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Kamares Region: **Larnaca**

## Price: €283 250 + VAT

VAT for this property is **€14,163** or **€53,818**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 541.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€283 250 on Dec 7, 2023



