

### 3 Bedroom House for Sale in Vrysoulles, Famagusta District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στις Βρυσούλλες - επαρχία Αμμοχώστου, με 117 τ.μ. εσωτερικούς χώρους, 16 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, 13 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα και 15 τ.μ. καλυμμένο χώρο στάθμευσης, χτισμένη σε 195 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 1 μπάνιο, 1 τουαλέτα ξένων, πιεστικό σύστημα νερού, πρόνοια κλιματισμού, αυλή με κήπο. Βρίσκεται σε ήσυχη περιοχή κοντά σε σουπερ...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area

**117**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-00292970**

Property type

**House**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**1**

#### Amenities

- Parking

#### Location

**Location:** Vrysoulles Region: **Famagusta**

## Price: €187 000 + VAT

VAT for this property is **€9,350** or **€35,530**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 598.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€187 000 on Dec 7, 2023





