

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Paralimni, Famagusta District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο Παραλίμνι - επαρχία Αμμοχώστου, με 75 τ.μ. καλυμμένο χώρο και 16 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας, με 8 μόνο διαμερίσματα συνολικά. Το διαμέρισμα έχει ευρύχωρη διαρρύθμιση με μεγάλο μπαλκόνι και en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καθώς και αποθήκη και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Το συγκρότημα βρίσκεται κο...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**75**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-00289733**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Paralimni **Region:** **Famagusta**

## Price: €222 000 + VAT

VAT for this property is **€11,100** or **€42,180**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 960.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€212 000 on Dec 7, 2023

€222 000 on Mar 6, 2025











