

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Αυτό το ενεργειακά αποδοτικό κτίριο Α κατηγορίας αποτελείται από 14 ευρύχωρα διαμερίσματα με μεγάλες βεράντες ιδιωτικά μπάνια μεγάλη κουζίνα στεγασμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκες. Το έργο διαθέτει επίσης κοινόχρηστες πισίνες ενηλίκων και παιδιών εξοπλισμένες με υπαίθριες και εσωτερικές εγκαταστάσεις ντους και εκτεταμένους διαμορφωμένους χώρους πρασίνου. Σε πολύ βολική τ?...

### Property Info

Covered Area	<b>102</b>
Floor Number	<b>4</b>
Total Number of Floors	<b>4</b>

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number	<b>VL30689</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>3</b>

### Amenities

- Balcony

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €670 000 + VAT

VAT for this property is **€33,500** or **€127,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€6 569.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€670 000 on Dec 14, 2023



