

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Drosia, Larnaca District

Αυτό το εντυπωσιακό και μοντέρνο κτίριο βρίσκεται σε γωνιακό οικόπεδο και θα αποτελείται από διαμερίσματα 1 2 και 3 υπνοδωματίων με μεγάλες βεράντες και ρετιρέ με roof garden. Βρίσκεται σε έναν από τους πιο εμπορικούς δρόμους μόλις 500 μέτρα με τα πόδια από την Αλυκή Λάρνακας και λίγα λεπτά από την παραλία Φοινικούδες σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από τις δημόσιες ανέσεις. Το ιδανικό κ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area **80**  
Floor Number **4**  
Total Number of Floors **4**

Reference Number **VL30441**  
Property type **Apartment**  
Condition **Brand New**  
Bathrooms **2**

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Drosia Region: **Larnaca**

## Price: €330 000 + VAT

VAT for this property is **€16,500** or **€62,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 125.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€330 000 on Dec 14, 2023



