

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Ακρόπολη - επαρχία Λευκωσίας, στον 1ο όροφο μοντέρνας πενταώροφης πολυκατοικίας με 14 διαμερίσματα συνολικά, με 86 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 27 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 15 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα. Διαθέτει άριστη ποιότητα κατασκευής, με υψηλών προδιαγραφών μονώσεις, έγχρωμο σύστημα θυροτηλεόρασης, 2 χώρους υγιεινής, εκ τ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area **86**  
 Heating **Underfloor Heating, Yes**

Parking **Covered, Yes**

Reference Number **est-002113332**  
 Property type **Apartment**  
 Condition **Brand New**  
 Bathrooms **2**

### Amenities

- Heating

### Location

**Location:** Strovolos Region: **Nicosia**

## Price: €280 000 + VAT

VAT for this property is **€14,000** or **€53,200**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 256.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€280 000 on Dec 15, 2023



