

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πρόκειται για ένα εξαιρετικό μοντέρνο κτίριο κατοικιών με έμφαση σε έναν εντυπωσιακό και πολυτελή σχεδιασμό. Τόσο το εσωτερικό όσο και το εξωτερικό είναι εντυπωσιακά σχεδιασμένα και έχουν στόχο να εμπνεύσουν και να ελκύσουν όλους. Εάν αναζητάτε κομψότητα και άνεση αυτό είναι ακριβώς το εγγυημένο. Το έργο αποτελείται από μια τριώροφη πολυκατοικία με συνολικά έξι διαμερίσματα 2...

### Property Info

Covered Area	<b>88</b>
Floor Number	<b>3</b>
Total Number of Floors	<b>3</b>

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number	<b>VL31057</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Strovolos Region: **Nicosia**

## Price: €295 000 + VAT

VAT for this property is **€14,750** or **€56,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 352.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€295 000 on Dec 17, 2023



