

## 2,741m<sup>2</sup> Plot for Sale in Amargeti, Paphos District

Πωλείται 2741 τ.μ. οικιστικό οικόπεδο (γωνιακό) στην Αμαργέτη επαρχίας Πάφου. Εμπίπτει στη πολεοδομική ζώνη Η3 με συντελεστή δόμησης 60 % και συντελεστή κάλυψης 35%, με δυνατότητα ανέγερσης κτηρίου μέχρι 2 ορόφων και μέχρι 8.3 μέτρα ύψος. Διαθέτει τίτλο ιδιοκτησίας, εγγεγραμμένο δρόμο, νερό και ηλεκτρισμό. Τιμή πώλησης 110.000 ευρώ.

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**2741**

Plot area

**2741**

Reference Number

**est-002114019**

Property type

**Land and Plots**

Condition

**Brand New**

### Amenities

### Location

**Location:** Amargeti Region: **Paphos**

## Price: €110 000 + VAT

VAT for this property is **€20,057** or **€20,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€40.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€110 000 on Dec 19, 2023

