

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Paphos - Universal

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δυο υπνοδωματίων στη περιοχή Universal επαρχίας Πάφου. Αποτελείται από 76.6 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους, 18 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, 19.21 τ.μ. καλυμμένο χώρο στάθμευσης και 45 τ.μ. κήπο οροφής. Είναι στον τρίτο όροφο μικρής πολυκατοικίας με έξι διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει δυο χώρους υγιεινής, ensuite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πλήρως εγκατεστ...

Property Info		Plot / Area Info		Additional info	
Covered Area	<b>76,6</b>	Pool	<b>Yes</b>	Reference Number	<b>est-002115754</b>
		Parking	<b>Covered, Yes</b>	Property type	<b>Apartment</b>
				Condition	<b>Brand New</b>
				Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Paphos - Universal Region: **Paphos**

## Price: €360 000 + VAT

VAT for this property is **€18,000** or **€68,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 737.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€550 000 on Jan 12, 2024  
 €480 000 on Feb 10, 2024  
 €360 000 on Jul 6, 2024



