

### 3 Bedroom House for Sale in Oroklini, Larnaca District

Νέο έργο που αποτελείται από 10 πολυτελείς κατοικίες υψηλής ποιότητας φινιρίσματος με ιδιωτική πισίνα και roof garden που βρίσκεται σε μια από τις καλύτερες κατοικημένες γειτονιές της Λάρνακας σε μια ήσυχη περιοχή πολύ κοντά στην παραλία. Το έργο διαθέτει μια ιδιωτική είσοδο στο δρόμο που προσφέρει ιδιωτικότητα και ασφάλεια. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Πισίνα Μεγάλος Κήπος 400μ από τη θάλασσα Roof ...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area

**161**

Plot area

**588**

Reference Number

**VL32031**

Property type

**House**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**3**

#### Amenities

- Balcony

#### Location

**Location:** Oroklini Region: **Larnaca**

## Price: €662 000 + VAT

VAT for this property is **€39,432** or **€125,780**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 112.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€662 000 on Jan 14, 2024



