

2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Nicosia District

Νέα Ανάπτυξη 52 πολυτελών διαμερισμάτων ενός και δύο υπνοδωματίων σε ιδιωτικό συγκρότημα τριών πολυκατοικιών. Το έργο θα διαθέτει κοινόχρηστη πισίνα γυμναστήριο παιδική χαρά αίθουσα παιχνιδιών σάουνα και κλειστές εισόδους. Απέχει μόλις 400 μέτρα από τη θάλασσα στην περιοχή Λιβιάδια σε κοντινή απόσταση από το Αμερικανικό Πανεπιστήμιο και τον Ναυτικό Όμιλο Λάρνακας. Βαθμός Ενεργ?...

Property Info

Covered Area	80
Floor Number	3
Total Number of Floors	4

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL32099
Property type	Apartment
Condition	Brand New
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Livadia Larnakas Region: **Nicosia**

Price: €317 000 + VAT

VAT for this property is **€15,850** or **€60,230**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

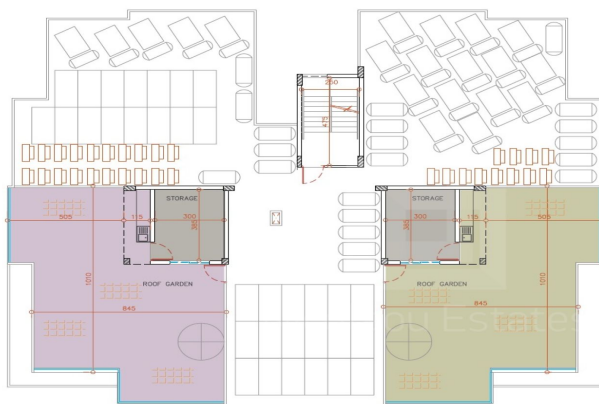
VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 963.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€317 000 on Jan 16, 2024



BLOCK A
roof top plan



