

## 7,259m<sup>2</sup> Plot for Sale in Avgorou, Famagusta District

Πωλείται αγροτικό χωράφι 7259 τ.μ. στην Αυγόρου - επαρχία Αμμοχώστου, με συντελεστή δόμησης 0.06% και συντελεστή κάλυψης 0.06%. Είναι πολεοδομική ζώνη Γα2 και κατέχει άδεια για 2 ορόφους με 7 μέτρα οικοδομής, εγγεγραμμένο δρόμο, υπηρεσίες υδατοπρομήθειας και ηλεκτρισμού. Επίσης διαθέτει και τίτλο ιδιοκτησίας. Τιμή πώλησης 60,000 ευρώ.

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**7259**

Plot area

**7259**

Reference Number

**est-002116171**

Property type

**Land and Plots**

Condition

**Brand New**

### Amenities

### Location

**Location:** Avgorou Region: **Famagusta**

## Price: €60 000 + VAT

VAT for this property is **€11,226** or **€11,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€8.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€60 000 on Jan 16, 2024

