

2 Bedroom Apartment for Sale in Faneromeni, Larnaca District

Πρόκειται για ένα πολυτελές έργο στην αριστοκρατική περιοχή της Φανερωμένης σε πολύ κατάλληλη τοποθεσία κοντά στις δημόσιες υπηρεσίες και μόλις 500 μέτρα από την Αλυκή Λάρνακας και 200 μέτρα από το υπέροχο Παττίχειο Πάρκο το μεγαλύτερο Πάρκο της Λάρνακας ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Διαμερίσματα 2 3 Υπνοδωματίων Ρετιρέ με ταράτσες Μια από τις πιο διάσημες γειτονιές της Λάρνακας 200 μέτρα από το...

Property Info

Covered Area	81
Floor Number	1
Total Number of Floors	3
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL32382
Property type	Apartment
Condition	Brand New
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Faneromeni Region: **Larnaca**

Price: €310 000 + VAT

VAT for this property is **€15,500** or **€58,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 827.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

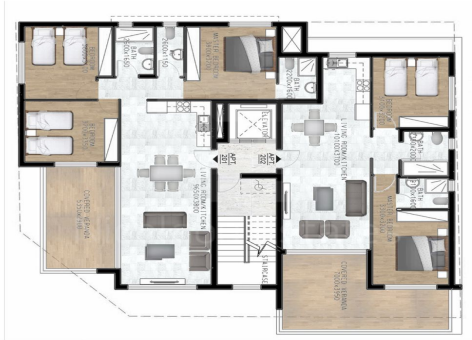
Price change history

€310 000 on Jan 22, 2024



2ND FLOOR

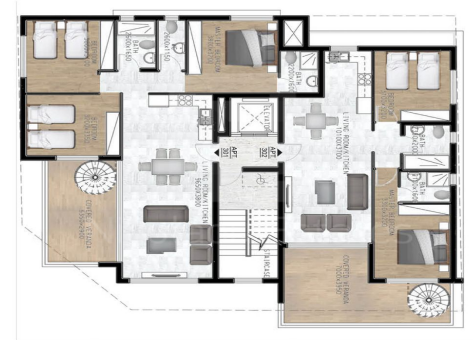
201 ▶
3 Bedrooms
3 Bathrooms
105 SQM Internal Area
18 SQM Covered Veranda



3RD FLOOR

◀ **202**
2 Bedrooms
2 Bathrooms
81 SQM Internal Area
24 SQM Covered Veranda

301 ▶
3 Bedrooms
3 Bathrooms
105 SQM Internal Area
15 SQM Covered Veranda
68 SQM Uncovered Terrace



◀ **302**
2 Bedrooms
2 Bathrooms
81 SQM Internal Area
19.5 SQM Covered Veranda
57 SQM Uncovered Terrace

R^{OOF} FLOOR

301 ▶
68 SQM Uncovered Terrace



◀ **302**
57 SQM Uncovered Terrace