

## 4 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Νέο έργο που βρίσκεται στην αριστοκρατική γειτονιά της Λιβαδειάς προσφέροντας μια σύγχρονη εμπειρία ζωής Το έργο θα αποτελείται από 3 τετράγωνα που περιλαμβάνουν διαμερίσματα 1 2 3 υπνοδωματίων και ρετιρέ με τaráτσες. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Διαμερίσματα 1 2 3 υπνοδωματίων Διαμερίσματα με Ιδιωτικούς Κήπους Ρετιρέ με τaráτσες 2 λεπτά από την παραλία. New project located in the prestigious residential neighborhood of Liva...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area **131**  
Floor Number **2**  
Total Number of Floors **2**

Reference Number **VL32450**  
Property type **Apartment**  
Condition **Brand New**  
Bathrooms **5+**

### Amenities

### Location

- Balcony

Region: **Larnaca**

## Price: €335 000 + VAT

VAT for this property is **€16,750** or **€63,650**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 557.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€335 000 on Jan 23, 2024

