

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πρόκειται για ένα πολυτελές έργο 14 σύγχρονων διαμερισμάτων ενός δύο και τριών υπνοδωματίων ιδανικά σχεδιασμένα για σύγχρονη ζωή στην πόλη. Βρίσκεται σε προνομιακή τοποθεσία με εύκολη πρόσβαση στους αυτοκινητόδρομους προς άλλες πόλεις στο Metropolis Mall και διασκέδαση είναι το ιδανικό μέρος για να αποκαλέσετε το σπίτι για όσους αναζητούν την απόλυτη ποιότητα και άνεση. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤ?...

### Property Info

Covered Area	<b>112</b>
Floor Number	<b>3</b>
Total Number of Floors	<b>3</b>

### Plot / Area Info

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

### Additional info

Reference Number	<b>VL32568</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>3</b>

## Price: €325 000 + VAT

VAT for this property is **€16,250** or **€61,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 902.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€325 000 on Jan 25, 2024

