

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπο ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Λάρνακα, σε πολύ κοντινή απόσταση από το Metropolis Mall. Βρίσκεται στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας 14 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 82 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 23 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, 1 μπάνιο, στεγασμένο χώρο στάθμευσης, θυροτηλεόραση, πρόνοιες κλιματισ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**82**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002117246**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €214 000 + VAT

VAT for this property is **€10,700** or **€40,660**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 610.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€214 000 on Jan 27, 2024  
 €197 000 on Apr 9, 2024  
 €214 000 on May 22, 2024



