

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό κατασκευή διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Λακατάμια - επαρχία Λευκωσίας, με 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 19 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 7 διαμερίσματα στο σύνολο, σε προνομακλή ήσυχη περιοχή, κοντά σε υπηρεσίες όπως σχολεία, γυμναστήρια κλπ. Διαθέτει πρόνοιες για συσκευές κλιματισμού και πρόνοιες ηλεκτρικής θέρμανσης, πλήρ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**80**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002116999**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

## Price: €170 000 + VAT

VAT for this property is **€8,500** or **€32,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 125.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€170 000 on Jan 27, 2024



