

### 3 Bedroom House for Sale in Fasoula Lemesou, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελής έπαυλη τριών υπνοδωματίων στη Φασούλα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 236 τ.μ. καλυμμένους χώρους εκ των οποίων τα 84,5 τ.μ. είναι το υπόγειο, 26 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και είναι χτισμένη σε 282 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 4 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, υποδαπέδια θέρμανση, εγκατεστημένο σύστημα κλιματι?...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area  
Heating

**236**  
**Underfloor Heating, Yes**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number **est-002116543**

Property type **House**

Condition **Brand New**

Bathrooms **4**

#### Amenities

- Heating

#### Location

**Location:** Fasoula Lemesou Region: **Limassol**

## Price: €700 000 + VAT

VAT for this property is **€70,712** or **€133,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 966.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€700 000 on Jan 27, 2024





