

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Dasoupolis, Nicosia District

Τεχνικές περιγραφές Μπαλκόνι 40τ.μ. συν 40τ.μ. Roof Garden Πολυκατοικία με 8 διαμερίσματα μόνο Ενεργειακή κλάση Α Εγκατάσταση κλιματισμού Εγκατάσταση φωτοβολταικού συστήματος Εγκατάσταση υποδαπέδιας θέρμανσης Εγκατάσταση ηλεκτρικών Shutters σε υπνοδωμάτια Ηλιακός θερμοσίφωνας Σύστημα θερμοπρόσοψης Features Balcony 40sq.m. plus 40sq.m. Roof Garden Apartment building with 8 apartments only Energy class A Air conditioning installation Photovoltaic system ins...

Property Info		Plot / Area Info	Additional info	
Covered Area	133		Reference Number VL32906	
Floor Number	3		Property type <b>Apartment</b>	
Total Number of Floors 3		Condition Brand New		
<b>Energy Efficiency</b>	Α		Bathrooms 2	

**Amenities** Location

• Balcony Location: Dasoupolis Region: Nicosia



Price: €440 000 + VAT

VAT for this property is **€22,000** or **€83,600**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common ovnonces	None
		Price per SOM	€3 308.00/m <sup>2</sup>	Common expenses	None

## **Representative: Nicolaou Estates**

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD

Phone:

## **Price change history**

€440 000 on Feb 1, 2024









