

2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca - City Center

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο κέντρο της πόλης, στην επαρχία Λάρνακα, με 80 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, 17 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 35 τ.μ. κήπο οροφής στον 4ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 9 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει υψηλές προδιαγραφές με άριστα υλικά, πρόνοιες για εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων, πρόνοιες για εγκατάσταση ηλεκτρικών θ?...

Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Covered Area

80

Parking

Covered, Yes

Reference Number

est-002118893

Property type

Apartment

Condition

Brand New

Bathrooms

2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Larnaca - City Center Region: **Larnaca**

Price: €325 000 + VAT

VAT for this property is **€16,250** or **€61,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €4 063.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€315 000 on Feb 7, 2024

€325 000 on Mar 5, 2025





