

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Αραδίππου στην επαρχία Λάρνακα, με 80 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο και 21 τ.μ. καλυμμένες βεράντες στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει υψηλές προδιαγραφές με άριστα υλικά, πρόνοιες για εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων, πρόνοιες για εγκατάσταση ηλεκτρικών θερμαντικών σωμάτων, έγχρω?...

Property Info		Plot / Area Info		Additional info	
Covered Area	<b>80</b>	Parking	<b>Covered, Yes</b>	Reference Number	<b>est-002119285</b>
				Property type	<b>Apartment</b>
				Condition	<b>Brand New</b>
				Bathrooms	<b>2</b>
<b>Amenities</b>			<b>Location</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Storage room</li> </ul>			<b>Location:</b> Aradippou Region: <b>Larnaca</b>		

## Price: €197 000 + VAT

VAT for this property is **€9,850** or **€37,430**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 463.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€197 000 on Feb 9, 2024



