

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπο ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Αραδίππου, επαρχία Λάρνακας, με 78 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 20 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 18 διαμερίσματα στο σύνολο, κοντά σε υπηρεσίες και με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, ενιαίο χώρο για κουζίνα και καθιστικό, ηλιακό θερμοσίφωνα, πιστικό ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **78**

### Amenities

- Storage room

### Additional info

Reference Number **est-002119503**

Property type **Apartment**

Condition **Brand New**

Bathrooms **2**

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €215 000 + VAT

VAT for this property is **€10,750** or **€40,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 756.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€195 000 on Feb 10, 2024

€215 000 on Jul 11, 2024





