

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Oroklini, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Ορόκλινη - επαρχία Λάρνακας, με 74 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 8 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 29 τ.μ. κήπο οροφής στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 7 διαμερίσματα στο σύνολο, κοντά σε πολλές υπηρεσίες και με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**74**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002119668**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Oroklini **Region:** Larnaca

## Price: €175 000 + VAT

VAT for this property is **€8,750** or **€33,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 365.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€175 000 on Feb 13, 2024

