

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στη περιοχή Σαλαμίνας, στην επαρχία Λάρνακα, με 62.5 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, 14 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 26.50 τ.μ. κήπο οροφής στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει υψηλές προδιαγραφές με άριστα υλικά, πρόνοιες για εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων, πρόνοιες για εγκατάσταση ηλ?...

### Property Info

Covered Area

**62.50**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002120022**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €190 000 + VAT

VAT for this property is **€9,500** or **€36,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 065.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€190 000 on Feb 14, 2024





