

238m² Building for Sale in Nicosia District

Το ακίνητο αποτελείται από δύο διατηρητέα κτίρια κατοικιών τα οποία ενοποιήθηκαν και μετατράπηκαν σε bar με αυλή Το κτίριο κατασκευάστηκε το 1908 χρησιμοποιώντας παραδοσιακά υλικά όπως πέτρα και πλίνθινους τοίχους με κεκλιμένες στέγες καλυμμένες. Το ισόγειο αποτελείται από είσοδο χώρο υποδοχής με γκαρνταρόμπα ενιαίο μπαρ τραπεζαρία κουζίνα αποθήκη 2 τουαλέτες και ωραία αυλή. Ο π?...

Property Info

Covered Area	238
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Plot area	275
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL33674
Property type	Building
Condition	Brand New

Amenities

Location

Region: **Nicosia**

Price: €298 000 + VAT

VAT for this property is **€30,326** or **€56,620**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 252.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€298 000 on Feb 21, 2024

