

### 3 Bedroom House for Sale in Chlorakas, Paphos District

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη οικία τριών υπνοδωματίων στη Χλώρακα της επαρχίας Πάφου. Αποτελείται από 145 τ.μ. καλυμμένους χώρους και 35 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες χτισμένη σε 378 τ.μ. οικόπεδο, ενεργειακής απόδοσης Α. Διαθέτει τρεις χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πλυσταριό, σύστημα κλιματισμού, ηλεκτρικές συσκευές, θυροτηλέφωνο, ακάλυπτο χώρο στάθμευσης, πισίνα κ...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area

**145**

Pool  
Parking

**Yes**  
**Uncovered, Yes**

Reference Number

**est-002120338**

Property type

**House**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**3**

#### Amenities

- Parking

#### Location

**Location:** Chlorakas Region: **Paphos**

## Price: €510 000 + VAT

VAT for this property is **€25,500** or **€96,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 517.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€510 000 on Feb 23, 2024



