

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Νέο Έργο κατασκευασμένο με λειτουργικότητα απλότητα και ενεργειακή απόδοση. Παρέχει ένα προσιτό υψηλό επίπεδο σύγχρονης διαβίωσης. Ευρύχωροι και άνετοι εσωτερικοί χώροι που εκτείνονται απρόσκοπτα προς τα έξω κάτω από σκεπαστές βεράντες παρέχουν χωρική ευελιξία και άνεση. Αυτό το τριώροφο κτίριο αποτελείται από 6 διαμερίσματα και βρίσκεται στην περιοχή Κρασά της Λάρνακας. Μι?...

### Property Info

Covered Area	<b>64</b>
Floor Number	<b>1</b>
Total Number of Floors	<b>3</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

### Additional info

Reference Number	<b>VL33835</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>1</b>

## Price: €195 000 + VAT

VAT for this property is **€9,750** or **€37,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 047.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€195 000 on Feb 24, 2024





