

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Kato Paphos

Πωλείται υπό ανέγερση μοντέρνο διαμέρισμα δυο υπνοδωματίων στη Κάτω Πάφο της επαρχίας Πάφου. Αποτελείται από 77 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους και 16 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, ενεργειακής απόδοσης Α. Διαθέτει δύο χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Τέλος διαθέτει πρόνοιες για κεντρική θέρμανση και πρόνοιες για σύστημα κλιματισμού. Βρ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**77**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002121355**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Parking

### Location

**Location:** Kato Paphos Region: **Paphos**

## Price: €420 000 + VAT

VAT for this property is **€21,000** or **€79,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

|     |                 |                    |                                |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>None</b>                    | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>€5 455.00/m<sup>2</sup></b> |                 |             |

## Representative: Sabbianco Properties

|                     |              |            |                             |
|---------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number      | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: +35797605605 |              |            |                             |

## Price change history

€420 000 on Feb 24, 2024



