

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Kamares, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση οροφδιαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στις Καμάρες - επαρχία Λάρνακας, με 101 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 41.5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 69 τ.μ. κήπο ορφής, στον 4ο όροφο πενταώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο, κοντά σε πολλές υπηρεσίες. Διαθέτει ηλιακό θερμοσίφωνα, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και 1 κυρίως μπάνιο, πιστικό σύστημα νερού, καλυμμέ...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Reference Number

**est-002122625**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

Covered Area

**101**

Parking

**Covered, Yes**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Kamares Region: **Larnaca**

## Price: €310 000 + VAT

VAT for this property is **€15,500** or **€58,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 069.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€310 000 on Mar 13, 2024



