

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Sotira, Famagusta District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στη Σωτήρα της επαρχίας Αμμοχώστου, με 53 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 9 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 2ο όροφο, διώροφης πολυκατοικίας με 14 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, πρόνοιες για συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, πιεστικό σύστημα νερού, ηχομόνωση μεταξύ ορόφων, στεγασμένο χώρο στάθμευση...

### Property Info

Covered Area

**53**

### Plot / Area Info

Pool  
Parking

**Yes**  
**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number  
Property type  
Condition  
Bathrooms

**est-002122065**  
**Apartment**  
**Brand New**  
**1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Sotira **Region:** **Famagusta**

**Price: €128 000 + VAT**

VAT for this property is **€6,400** or **€24,320**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 415.00/m<sup>2</sup></b>		

**Representative: Sabbianco Properties**

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

**Price change history**

€128 000 on Mar 13, 2024









