

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Λακατάμια - επαρχία Λευκωσίας, με 82 τ.μ. εσωτερικούς χώρους και 20 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα συνολικά. Διαθέτει ένα κυρίως μπάνιο, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια συστήματος κλιματισμού, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Τιμή πώλησης 185,000 πλέον Φ.Π.Α.

Property Info		Plot / Area Info		Additional info	
Covered Area	<b>82</b>	Parking	<b>Covered, Yes</b>	Reference Number	<b>est-00250062</b>
				Property type	<b>Apartment</b>
				Condition	<b>Brand New</b>
				Bathrooms	<b>2</b>
<b>Amenities</b>			<b>Location</b>		
• Storage room			<b>Location:</b> Lakatamia Region: <b>Nicosia</b>		

## Price: €185 000 + VAT

VAT for this property is **€9,250** or **€35,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 256.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€185 000 on Mar 13, 2024

