

## 4 Bedroom House for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπο ανέγερση ανεξάρτητη οικία τεσσάρων υπνοδωματίων στην Γερμασόγεια - επαρχία Λεμεσού, με 198 τ.μ. καλυμμένους χώρους, όπου 158 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους, 25 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, 52 τ.μ. κήπο οροφής και 15 τ.μ. καλυμμένος χώρος στάθμευσης, χτισμένη σε 250 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 5 χώρους υγιεινής, en-suite σε όλα τα υπνοδωμάτια, πρόνοια για κλιματισμό, πισίνα και μεγάλη?...

### Property Info

Covered Area

**158**

### Plot / Area Info

Pool

**Yes**

### Additional info

Reference Number

**0012241**

Property type

**House**

Condition

**Brand New**

### Amenities

- Roof Garden

### Location

**Location:** Germasogeia Region: **Limassol**

## Price: €750 000 + VAT

VAT for this property is **€42,816** or **€142,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 747.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€750 000 on Mar 13, 2024





