

## 551m<sup>2</sup> Plot for Sale in Anarita, Paphos District

Πρόκειται για ολόκληρο οικόπεδο 551 τετραγωνικά μέτρα στο χωριό Αναρίτα της Πάφου. Βρίσκεται σε μια ήσυχη και όμορφη γειτονιά του χωριού. Εφάπτεται σε ασφαλτοστρωμένο δρόμο του χωριού. Γύρω από το οικόπεδο αυτό έχουν ήδη ανεγερθεί κατοικίες. Το χωριό Αναρίτα βρίσκεται 10 λεπτά από την Πάφο και 25 λεπτά από τη Λεμεσό. Πέντε λεπτά οδήγησης είναι η πανέμορφη παραλία για κολύμπι Πέτρα του ...



### Property Info

Furnishing

**Unfurnished**

### Plot / Area Info

Plot area

**551**

### Additional info

Reference Number

**P-123620**

Property type

**Land and Plots**

Condition

**Pre-Owned**

### Amenities

#### Location

**Location:** Anarita

Region: **Paphos**

Coordinates: **34.740545 / 32.533546**

**Price: €120 000 + VAT**

VAT for this property is **€18,226** or **€22,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

|     |                 |                    |                              |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>~€2 150.00</b>            | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>€218.00/m<sup>2</sup></b> |                 |             |

**Representative: FOX**

|                     |   |            |  |
|---------------------|---|------------|--|
| Registration number | <b>488</b>                                      | Email      | <b>info@foxrealty.com.cy</b>               |
| License number      | <b>344/E</b>                                    | Legal name | <b>FOX Smart Estate Agency Network Ltd</b> |
| Phone:              | <b>+35726940150, +35725267777, +35725760781</b> |            |  |

**Price change history**

€120 000 on Jul 15, 2023



