

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται υπό κατασκευή διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λατσιά - επαρχία Λευκωσίας, με 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 19 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού σε όλους τους χώρους, ηλιακό θερμοσίφωνα, έγχρωμη θυροτηλεόραση, πιεστικό σύστημα νερού, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο κα...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**80**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002123783**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Latsia Region: **Nicosia**

## Price: €186 000 + VAT

VAT for this property is **€9,300** or **€35,340**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 325.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€185 000 on Mar 21, 2024

€186 000 on Sep 5, 2024

