

## 531m<sup>2</sup> Plot for Sale in Geri, Nicosia District

- Plot Area 531m<sup>2</sup>
- Building Factor 60%
- Cover Factor 35%



### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Plot area **531**

Reference Number  
Property type  
Condition

**4156**  
**Land and Plots**  
**Pre-Owned**

### Amenities

### Location

**Location:** Geri Region: **Nicosia**  
Coordinates: **35.1075703 / 33.422429**

**Price: €132 000 + VAT**

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€2 450.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€249.00/m<sup>2</sup></b>		

**Representative: Kadis Estates**

Registration number	<b>506</b>	Email	<b>info@kadis.com.cy</b>
License number	<b>62/E</b>	Legal name	<b>N/A</b>
Phone: <b>+35722344842</b>			

**Price change history**

€132 000 on Mar 22, 2024

## ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ

Τιμή: Από €250/τ.μ. – Πωλούνται και Μισιά Οικόπεδα

ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΟΨΗ	ΓΩΝΙΑΚΟ	ΣΕ ΕΠΑΦΗ ΜΕ ΠΡΑΣΙΝΟ / ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ
ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ 1 ΤΕΜ. 546	1	531	44,25	✓	ΠΡΑΣΙΝΟ
	2	648	35,10		ΠΡΑΣΙΝΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
	3	635	35,00		ΠΡΑΣΙΝΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
	13	687	68,90	✓	
ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ 2 ΤΕΜ. 556	1	574	43,85	✓	
	2	555	44,30	✓	ΠΡΑΣΙΝΟ
ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ 3 ΤΕΜ. 792	1	567	44,80	✓	
	2	618	22,90		
	3	617	22,85		
	9	576	22,05		ΠΡΑΣΙΝΟ
	10	555	22,00		ΠΡΑΣΙΝΟ