

2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Φανερομένη - επαρχία Λάρνακας, με 114 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 50 τ.μ. κήπο οροφής, στον τέταρτο όροφο, τετραόροφης πολυκατοικίας με 10 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, πιεστικό σύστημα νερού, ηχομόνωση μετα...

Property Info

Covered Area

114

Plot / Area Info

Parking

Covered, Yes

Additional info

Reference Number

est-002126134

Property type

Apartment

Bathrooms

2

Amenities

- Storage room

Location

Region: **Larnaca**

Price: €388 500 + VAT

VAT for this property is **€19,425** or **€73,815**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | ~€12 140.00 | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €3 408.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€370 000 on Apr 9, 2024
 €388 500 on Aug 28, 2024

