

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Άγιος Αθανάσιος, της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 107 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 20 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για συστήματα κλιματισμού, υποδαπέδια θέρμανση , ηλιακή θέρμανση νερού, πιεστικό σύστημα νερού, πόρτα εισόδου ασφαλεί?...

#### Property Info

Covered Area

**107**

#### Plot / Area Info

Pool  
Parking

**Yes  
Covered, Yes**

#### Additional info

Reference Number  
Property type  
Bathrooms

**est-002127094  
Apartment  
3**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**

## Price: €575 000 + VAT

VAT for this property is **€28,750** or **€109,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€19 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€5 374.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€575 000 on Apr 12, 2024





