

## 2 Bedroom House for Sale in Souni, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων, στην περιοχή Σούνι της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 72 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο , σε 225 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 1 χώρουγιεινής. Επίσης διαθέτει ,ηλιακό θερμοσίφωνα, πιεστικό σύστημα νερού, πόρτα εισόδου ασφαλείας , θυροτηλέφωνο, διαμορφωμένος κήπος με αυτόματο σύστημα ποτίσματος ,χώρος για ψησταριά και φωτοβολ...

### Property Info

Covered Area

**72**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002126430**

Property type

**House**

Bathrooms

**1**

### Amenities

- Parking

### Location

**Location:** Souni **Region:** Limassol

## Price: €310 000 + VAT

VAT for this property is **€15,500** or **€58,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€9 000.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 952.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€410 000 on Apr 12, 2024

€310 000 on Mar 5, 2025

