

### 3 Bedroom House for Sale in Souni, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων με πρόνοια για τέταρτο, στην περιοχή Σούνι της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 194 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, σε 407 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καθώς στον πρώτο όροφο υπάρχει έξτρα χώρος για πρόνοια δωματίου . Επίσης διαθέτει ,ηλιακό θερμοσίφωνα, πιεστικό σύστ...

#### Property Info

Covered Area

**194**

#### Plot / Area Info

Pool  
Parking

**Yes**  
**Covered, Yes**

#### Additional info

Reference Number  
Property type  
Bathrooms

**est-002126419**  
**House**  
**2**

#### Amenities

- Parking

#### Location

**Location:** Souni **Region:** Limassol

## Price: €605 000 + VAT

VAT for this property is **€37,480** or **€114,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€20 800.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 689.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€605 000 on Apr 12, 2024



