

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Pera Chorio, Nicosia District

Στοιχεία Τριων υπνοδωμάτων ισογειο διαμερισμα βεραντες 19τμ 2 μπανια Καλυμενο πάρκινγκ Αποθήκη Ενεργειακή απόδοση Α Κρατική χορηγία 15.000 20.000 Στεγαστικό Σχέδιο Αναζωογόνησης Συγκεκριμένων Περιοχών Υπαίθρου

### Property Info

Covered Area **104**  
Total Number of Floors **2**  
Energy Efficiency **A**

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number **VL35844**  
Property type **Apartment**  
Bathrooms **2**

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Pera Chorio Region: **Nicosia**

## Price: €195 000 + VAT

VAT for this property is **€9,750** or **€37,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€4 400.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 875.00/m²</b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€195 000 on Apr 16, 2024



