

57m² Commercial for Sale in Engomi, Nicosia District

Κατάστημα προς πώληση σε μια από τις πιο δημοφιλείς περιοχές της Λευκωσίας στην Έγκωμη. Η επιχείρηση λειτουργεί ως φαρμακείο βρίσκεται κοντά σε ιατρικό κέντρο και δίπλα σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες. Το κατάστημα έχει εμβαδόν 57τμ και ενοικιάζεται ήδη προς 675 ευρώ μηνιαίως. Η απόδοση ενοικίου είναι στο 5.5. Shop for sale in one of the most popular areas of Nicosia Engomi. The business operates as a pharmacy is located near a medical ce...

Property Info

Covered Area **57**
Energy Efficiency **C**

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number **VL36272**
Property type **Other Commercial**

Amenities

Location

Location: Engomi Region: **Nicosia**

Price: €147 300 + VAT

VAT for this property is **€7,365** or **€27,987**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|---------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | ~€2 832.50 | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €2 584.00/m² | | |

Representative: Nicolaou Estates

| | | | |
|---------------------|--------------|------------|--------------------------------------|
| Registration number | 693 | Email | pnicolaou@nicolaouestates.com |
| License number | 365/E | Legal name | Nicolaou Estates LTD |
| Phone: | | | |

Price change history

€147 300 on Apr 26, 2024

