

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Drosia, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων στην περιοχή Δροσιά - επαρχία Λάρνακας, στον 3ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 9 διαμερίσματα συνολικά. Το διαμέρισμα αποτελείται από 79 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 29 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνας, σαλονιού και τραπεζαρίας με 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υνοδωμάτιο. Επίσης διαθέτει πιεστικό σύστ...

### Property Info

Covered Area

**79**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002129859**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Parking

### Location

**Location:** Drosia Region: **Larnaca**

## Price: €315 000 + VAT

VAT for this property is **€15,750** or **€59,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€9 200.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 987.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€300 000 on May 2, 2024  
 €315 000 on Aug 12, 2024



