

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην Αραδίππου, επαρχία Λάρνακας με 134 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 15.5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 54 τ.μ. κήπο οροφής, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο. Βρίσκεται πολύ κοντά σε υπηρεσίες και διαθέτει εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Διαθέτει ενιαία κουζίνα μαζί με το καθιστικό, ηλιακ...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area

**134**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002131373**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**3**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

## Price: €275 000 + VAT

VAT for this property is **€13,750** or **€52,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€7 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 052.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€275 000 on May 14, 2024

